

Утверждаю:
Генеральный директор
_____ С.А. Иванов

" ___ " _____ 2016г.

Отчет

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома по адресу :

г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 4

за период с 01.01.2015 по 31.12.2015г.

Расчеты по коммунальным услугам				
Услуга	Задолженность собственников на 01.01.2015	Начислено	Оплачено	Задолженность собственников на 31.12.2015
Горячее водоснабжение	-	73 712,23	61 047,00	12 665,23
Холодное водоснабжение	-	19 888,66	17 284,46	2 604,20
Водоотведение	-	41 352,23	35 223,57	6 128,66
Отопление	281 598,70	1 084 526,63	1 185 473,34	180 651,99
Итого	281 598,70	1 219 479,75	1 299 028,37	202 050,08
Расчеты по коммунальным услугам на общедомовые нужды				
Холодное водоснабжение	-	92,76	54,64	38,12
Водоотведение	-	110,67	65,10	45,57
Итого	0,00	203,43	119,74	83,69
Расчеты по прочим услугам				
Антенна	-	66 294,40	60 903,98	5 390,42
Домофон	-	6 769,84	3 872,06	2 897,78
Обслуживание системы АСКУВ	-	13 337,36	9 077,23	4 260,13
Услуги охраны территории	41 543,45	266 669,75	273 959,26	34 253,94
Услуги по видеонаблюдению	14 370,36	92 244,14	94 880,89	11 733,61
Вывоз строительного мусора	23 876,13	240 098,95	260 375,08	3 600,00
Итого	79 789,94	685 414,44	703 068,50	62 135,88
Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
Содержание жил. фонда	269 342,30	1 842 196,70	1 895 933,98	215 605,02

Виды работ (услуг)	Затраты за отчетный период (руб.)	Структура тарифа по затратам на 1 кв.м. общей площади (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	621 559,96	12,54
Противопожарные мероприятия	22 562,29	
Электроэнергия мест общего пользования в жилом доме	119 423,75	
Содержание придомовой территории	166 726,21	2,74
Содержание мест общего пользования в жилом доме	166 714,55	2,74
Сбор, вывоз твердых бытовых отходов	197 803,07	3,25
Содержание лифтов, страховка	172 530,33	3,56
Содержание поъемников	0,00	0,00
Содержание управляющей компании	131 704,16	2,29
Общехозяйственные расходы	7 785,62	
Содержание аварийно-диспетчерской службы	105 891,73	1,74
Итого	1 712 701,67	28,86

Исполнитель Семенова Э.А.