

Уведомление
о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, дом 5
в очно-заочной форме

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаю Вам, что по инициативе совета дома, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, дом 5** в очно-заочной форме голосования.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **в очной форме** голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Дата проведения общего собрания: **28.01.2019 г.**

Место проведения общего собрания: **Троицкий бульвар, д.5, подъезд № 1**

Время проведения общего собрания: **19 часов 30 минут**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **в заочной форме** голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Решение необходимо направить, передать по адресу: 108841, г.Москва, г.Троицк, Троицкий бульвар, д.2, офис управляющей организации ООО «Академсервис» или опустить в ящик для решений расположенный по адресу: г.Москва, г.Троицк, Троицкий бульвар, дом 5 на подъезде №2 до **28.02.2019 г. (включительно)**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. **О заключении прямых договоров между ресурсоснабжающей организацией АО «Мосводоканал» и каждым собственником индивидуально.**
4. **Изменения порядка расчета платы за коммунальные услуги по ГВС. Отражение начисления в квитанции.**
5. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
6. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
7. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Ознакомится с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д.2, офис управляющей организации ООО «Академсервис» или на сайте www.uk-aks.ru.

Дата: **18.01.2019 г.**

Член совета дома
Гайсаров Р.А.