

**Утверждаю:**

Генеральный директор  
С.А. Иванов

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016г.

**Отчет**

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома по адресу :  
г. Москва, г. Троицк, ул. Физическая, д. 12  
за период с 01.01.2015 по 31.12.2015г.

Расчеты по коммунальным услугам				
Услуга	Задолженность собственников на 01.01.2015	Начислено	Оплачено	Задолженность собственников на 31.12.2015
Горячее водоснабжение	-	80 821,65	71 140,51	9 681,14
Холодное водоснабжение	-	31 712,71	28 950,03	2 762,68
Водоотведение	-	57 229,50	51 647,68	5 581,82
Отопление	305 700,76	948 367,96	1 096 206,08	157 862,64
<b>Итого</b>	<b>305 700,76</b>	<b>1 118 131,82</b>	<b>1 247 944,30</b>	<b>175 888,28</b>
Расчеты по коммунальным услугам на общедомовые нужды				
Холодное водоснабжение	-	125,69	83,90	41,79
Водоотведение	-	149,73	99,82	49,91
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>275,42</b>	<b>183,72</b>	<b>91,70</b>
Расчеты по прочим услугам				
Антенa	-	60 225,00	56 330,44	3 894,56
Домофон	-	6 000,00	3 842,91	2 157,09
Обслуживание системы АСКУВ	-	14 000,00	11 682,91	2 317,09
Услуги охраны территории	-	111 800,00	111 164,00	636,00
Услуги по видеонаблюдению	-	66 000,00	59 628,02	6 371,98
Вывоз строительного мусора	-	56 871,63	55 954,65	916,98
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>314 896,63</b>	<b>298 602,93</b>	<b>16 293,70</b>
Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
Содержание жил. фонда	-	1 155 543,63	1 032 174,99	123 368,64

Виды работ (услуг)	Затраты за отчетный период (руб.)	Структура тарифа по затратам на 1 кв.м. общей площади (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	465 851,40	12,54
Противопожарные мероприятия	16 910,16	
Электроэнергия мест общего пользования в жилом доме	89 506,60	
Содержание придомовой территории	124 959,21	2,74
Содержание мест общего пользования в жилом доме	124 950,47	2,74
Сбор, вывоз твердых бытовых отходов	148 250,92	3,25
Содержание лифтов, страховка	129 309,32	3,34
Содержание подъезников	-	-
Содержание управляющей компании	98 710,62	2,29
Общехозяйственные расходы	5 835,22	
Содержание аварийно-диспетчерской службы	79 364,53	1,74
<b>Итого</b>	<b>1 283 648,45</b>	<b>28,64</b>

Исполнитель Семенова Э.А.