



Отчет

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома по адресу : г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 6
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам										
1	Авансовые платежи потребителей на начало периода				руб.	2 001,90				
2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода				руб.	2 001,90				
3	Задолженность потребителей на начало периода				руб.	68 058,57				
4	Авансовые платежи потребителей на конец периода				руб.	1 260,98				
5	Переходящие остатки денежных средств на конец периода				руб.	1 260,98				
6	Задолженность потребителей на конец периода				руб.	60 085,64				
Расчеты по коммунальным услугам										
Услуга	Ед. изм.	Объем потреблен ия (натур. показ.)	Задолженность собственников на 01.01.2021	Начислено	Оплачено	Задолженность собственников на 31.12.2021	Начислено поставщиком коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком ком. ресурса (руб.)	Суммы пени (штрафов), уплаченные поставщику
Холодное водоснабжение	м3	3 690,54	12 664,65	124 006,73	129 090,90	7 580,48	206 298,03	197 431,90	8 866,13	-
Водоотведение	м3	5 953,49	18 318,02	185 246,04	191 144,83	12 419,23	181 006,97	168 252,54	12 754,43	-
Отопление/Водоподготовка	Гкал	0,00	10 828,48	0,00	10 828,48	0,00				-
ХВС за ГВС	м3	2 559,21	6 481,03	87 075,97	83 316,29	10 240,71				
Тепловая энергия для ГВС	Гкал	126,17	19 766,39	260 730,46	250 651,63	29 845,22	260 670,77	260 670,77	0,00	
Итого			68 058,57	657 059,20	665 032,13	60 085,64	647 975,76	626 355,21	21 620,55	-
Расчеты по прочим услугам										
Антенa			6 577,38	49 500,00	52 426,53	3 650,85				
Домофон			4 556,34	33 600,00	35 593,76	2 562,58				
Обслуживание системы АСКУВ			4 656,34	34 200,00	36 193,76	2 662,58				

Услуги по видеонаблюдению			11 045,82	91 080,00	96 570,09	5 555,73
Итого			26 835,88	208 380,00	220 784,14	14 431,74
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
Количество поступивших претензий				ед.	-	
Количество удовлетворенных претензий				ед.	-	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано				ед.	-	
Сумма произведенного перерасчета				руб.	-	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
Направлено претензий потребителям-должникам				ед.	16	
Направлено исковых заявлений				ед.	5	
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы				руб.	199 235,84	
Затраты на содержание и ремонт общего имущества						
Содержание жил. фонда	м2	5 107,60	282 632,40	1 933 722,37	2 064 216,22	152 138,55

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
1	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	14 565,95
2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	14 565,95
3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	282 632,40
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	1 933 722,37
5	- в т. ч за содержание дома	руб.	1 048 079,11
6	- в т. ч. за холодное водоснабжение в целях содержания общ. имущества	руб.	612,40
7	- в т. ч. за горячее водоснабжение в целях содержания общ. имущества	руб.	
8	- в т. ч. за водоотведение в целях содержания общ. имущества	руб.	611,48
9	- в т. ч. за э/энергию в целях содержания общ. имущества	руб.	5 503,57
10	- в т. ч за текущий ремонт	руб.	653 977,10
11	- в т. ч за услуги управления	руб.	224 938,70
12	Получено денежных средств, всего:	руб.	2 064 216,22
13	- в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	2 064 216,22
14	- в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
15	- в т. ч субсидий	руб.	
16	- в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	
17	- в т. ч прочие поступления	руб.	
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
19	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	11 673,11
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	11 673,11
21	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	152 138,55